



Inmogestión
C/Colón N°1 Entrep.
Villagarcía de Arosa
Telf.: 986 18 62 64
www.inmogestion.org
inmobiliaria@inmogestion.org

**Una hipoteca hecha a medida de cada uno de nuestros clientes.
Descubra las ventajas de la Hipoteca para la compra de su vivienda habitual**

- Atractivas condiciones
- Más ventajas para usted
- Tipo de interés del primer año: 2,75%*.
- Tipo de interés resto periodo: Euribor +1,69**
- TAE variable¹: 3,22%

*Tipo de interés del primer año: 2,75%, si contrata el Seguro de Pagos Protegidos (SPP). En caso de no contratación de dicho seguro, se aplicará un tipo de interés de 3,25%².

**Tipo de interés resto periodo Euribor + 1,69 cumpliendo las siguientes condiciones de contratación en cada periodo de revisión anual:

- Domiciliación de nómina o ingreso mensual equivalente por importe mínimo igual a una cuota del préstamo y domiciliación de al menos 3 recibos mensuales de suministros básicos (agua, luz, teléfono, gas, comunidad de propietarios).
- Contratación de una tarjeta de débito y una tarjeta de crédito, con utilización mínima anual de la tarjeta de crédito por importe de 3.000 €.
- Tener contratado Seguro de Hogar por importe mínimo equivalente al valor del seguro (RD 716/2009) indicado en el certificado de tasación.
- Tener contratado Seguro de Vida por importe mínimo equivalente al 70% del capital vivo del préstamo.

Las revisiones tendrán periodicidad anual y por cada condición no cumplida se incrementará el diferencial en 0,20 hasta un máximo de Euribor + 2,49.

- Plazo: hasta 30 años.
- Sin importe mínimo.

- Cobertura: un máximo del 80% del menor valor entre precio de compraventa y valor de tasación.
- Comisión de apertura: 400€.
- Compensación por desistimiento parcial: 0%.
- Compensación por desistimiento total:
 - los 5 primeros años 0,50%
 - resto periodo 0,25%

La concesión de este producto está sujeta a la aprobación del departamento de riesgos. Se puede modificar las características y/o finalizar la emisión de estos productos cuando lo considere oportuno en función de las condiciones del mercado.